



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-680/2018-26

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati VILLA AURELIA društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama i usluge, Rijeka, Ciottina 20, OIB 50681232216, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 10. svibnja 2021. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine koja čini stečajnu masu upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao k.č.br. 1232/2 šuma ukupne površine 1489 m² upisana u z.k.ul. 2076 k.o. 320056 Poljane.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine koja čini stečajnu masu opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, z.k.ul. 2076 k.o. 320056 Poljane.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-680/2018-2 od 21. prosinca 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati VILLA AURELIA društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama i usluge, Rijeka, Creska 23.

Stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini naznačenoj u točki I. izreke, postoji razlučno pravo u korist EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

Nakon što je Općinski sud u Rijeci temeljem čl. 169. st. 7. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ) ustupio ovršni predmet poslovni broj Ovr-1872/16, valjalo je temeljem čl. 247. st. 2. SZ-a riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 10. svibnja 2021. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: eb2fa-b95d3

Kontrolni broj: 01057-7d4e6-09687

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.